



BUPATI BELITUNG TIMUR
PROVINSI KEPULAUAN BANGKA BELITUNG

KEPUTUSAN BUPATI BELITUNG TIMUR
NOMOR: HK.00.03-290 TAHUN 2025

TENTANG

**PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN BUPATI BELITUNG TIMUR NOMOR: HK.00.03-191
TAHUN 2025 TENTANG PENUNJUKAN LOKASI PEMBANGUNAN SEKOLAH
MENENGAH ATAS UNGGUL GARUDA DI KABUPATEN BELITUNG TIMUR**

BUPATI BELITUNG TIMUR,

- Menimbang** : a. bahwa berdasarkan Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Belitung Timur Nomor:02/HP/BPN-29.07/V/2025 tanggal 28 Mei 2025 tentang Pemberian Hak Pakai Atas Nama Pemerintah Kabupaten Belitung Timur Atas Tanah Seluas 247.000 M2 Terletak Di Desa Mayang Kecamatan Kelapa Kampit Kabupaten Belitung Timur Provinsi Kepulauan Bangka Belitung, perlu merubah Keputusan Bupati Belitung Timur Nomor: HK.00.03-191 tentang Penunjukan Lokasi Pembangunan Sekolah Menengah Atas Unggul Garuda di Kabupaten Belitung Timur;
- b. bahwa perubahan sebagaimana dimaksud dalam pertimbangan huruf a, perlu ditetapkan dengan Keputusan Bupati.
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043);
2. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Bangka Selatan, Kabupaten Bangka Tengah, Kabupaten Bangka Barat dan Kabupaten Belitung Timur di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4268);
3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik

Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

4. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2012 Nomor 22, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5280) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
5. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
6. Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 29, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6631) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 39 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 102, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6885);
7. Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 19 Tahun 2021 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 672);
8. Peraturan Daerah Kabupaten Belitung Timur Nomor 13 Tahun 2014 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Belitung Timur Tahun 2014-2034 (Lembaran

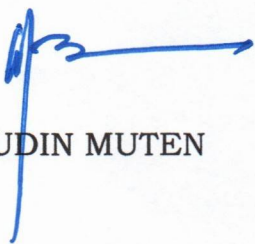
Daerah Kabupaten Belitung Timur Tahun 2014 Nomor 13, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Belitung Timur Nomor 19).

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN BUPATI BELITUNG TIMUR NOMOR: HK.00.03-191 TAHUN 2025 TENTANG PENUNJUKAN LOKASI PEMBANGUNAN SEKOLAH MENENGAH ATAS UNGGUL GARUDA DI KABUPATEN BELITUNG TIMUR.
- KESATU : Merubah Keputusan Bupati Belitung Timur Nomor: HK.00.03-191 Tahun 2025 tentang Penunjukan Lokasi Pembangunan Sekolah Menengah Atas Unggul Garuda di Kabupaten Belitung Timur.
- KEDUA : Perubahan sebagaimana dimaksud pada diktum KESATU, terletak pada luas Pembangunan Sekolah Unggul Garuda yang semula dengan luas ± 25 Ha (dua puluh lima hektar), berubah menjadi ± 24,7 Ha (dua puluh empat koma tujuh hektar) dengan peta lokasi sebagaimana tercantum dalam Lampiran I dan daftar koordinat lokasi sebagaimana tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Bupati ini.
- KETIGA : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.



Ditetapkan di Manggar
pada tanggal 28 Mei 2025
BUPATI BELITUNG TIMUR,

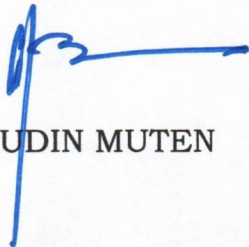

KAMARUDIN MUTEN

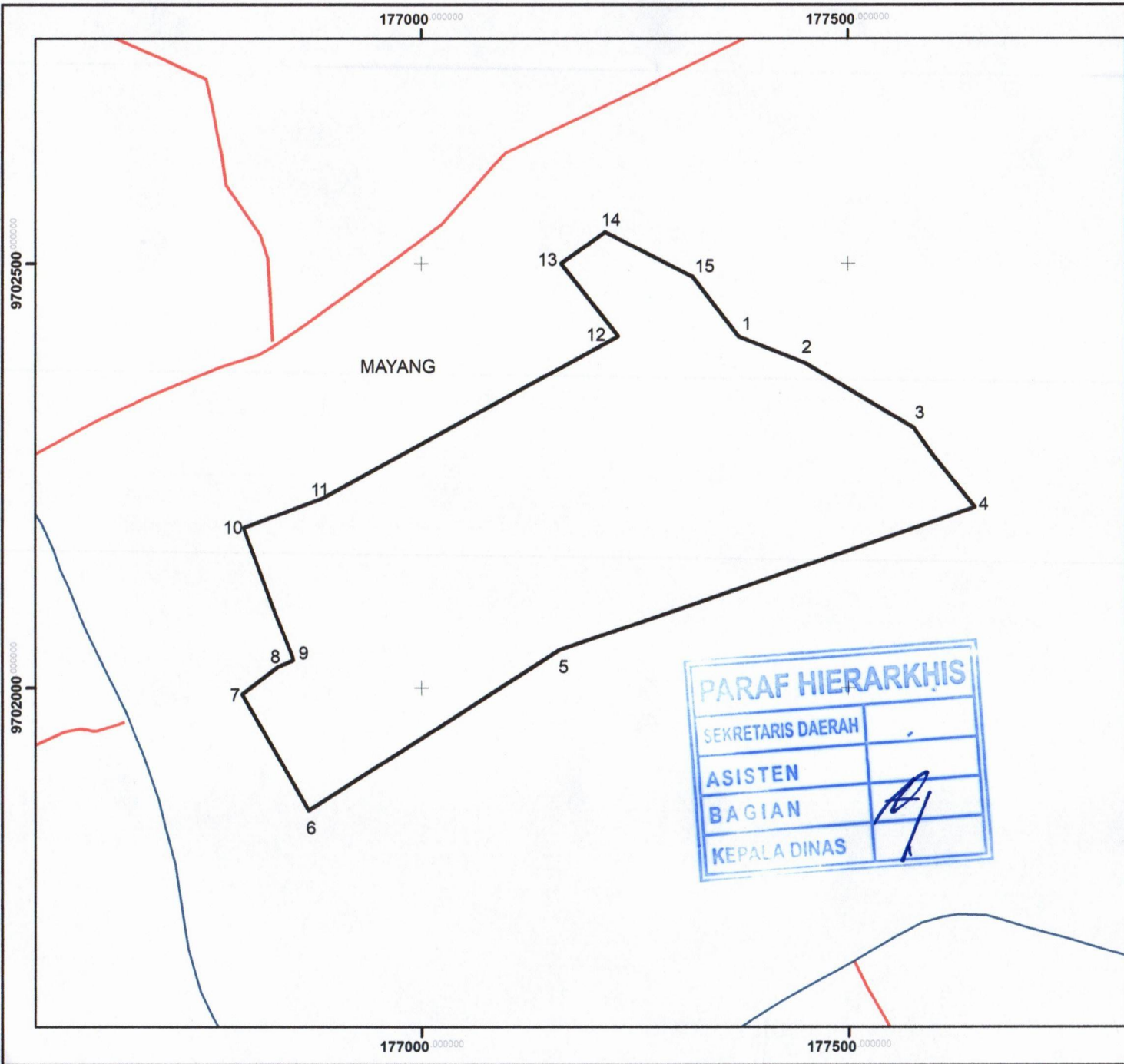
DAFTAR KOORDINAT LOKASI PEMBANGUNAN SEKOLAH MENENGAH ATAS
UNGGUL GARUDA DI KABUPATEN BELITUNG TIMUR

Nomor	X	Y
1	108.09869	-2.68887
2	108.09939	-2.68915
3	108.10053	-2.68984
4	108.10117	-2.69069
5	108.09679	-2.69220
6	108.09416	-2.69390
7	108.09346	-2.69266
8	108.09383	-2.69238
9	108.09399	-2.69230
10	108.09348	-2.69089
11	108.09431	-2.69058
12	108.09742	-2.68886
13	108.09682	-2.68808
14	108.09729	-2.68775
15	108.09821	-2.68823

PARAF HIERARKHIS	
SEKRETARIS DAERAH	
ASISTEN	
BAGIAN	
KEPALA DINAS	

BUPATI BELITUNG TIMUR,

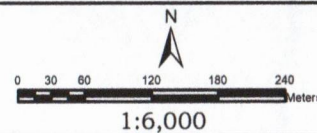

KAMARUDIN MUTEN



LAMPIRAN I : KEPUTUSAN BUPATI BELITUNG TIMUR
NOMOR : HK.00.03- 290 TAHUN 2025
TANGGAL : 28 MEI 2025

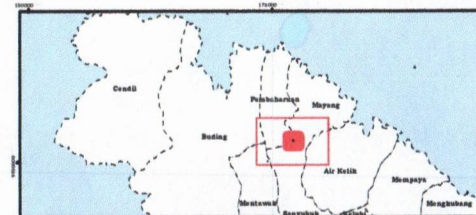


**PETA PERUBAHAN PENUNJUKAN LOKASI
PEMBANGUNAN SMA UNGGUL GARUDA
DI KABUPATEN BELITUNG TIMUR**



Proyeksi: UTM Zone 49S
Sistem Grid: Universal Transverse Mercator (UTM)
Datum Horizontal: WGS 1984

Peta Situasi



Legenda

- Jalan Kabupaten
- Jalan Provinsi
- Lokasi Pembangunan SMA Unggul Garuda

BUPATI BELITUNG TIMUR,

KAMARUDIN MUTEN

Sumber:
1. Peta Rupa Bumi Indonesia Skala 1:50.000
2. Peta RTRW Kabupaten Belitong Timur Tahun 2014 - 2034