



BUPATI BELITUNG TIMUR  
PROVINSI KEPULAUAN BANGKA BELITUNG

KEPUTUSAN BUPATI BELITUNG TIMUR  
NOMOR: HK.00.03-~~560~~ TAHUN 2025

TENTANG

PERSETUJUAN PINJAM PAKAI BANGUNAN RUMAH NEGARA  
MILIK PEMERINTAH KABUPATEN BELITUNG TIMUR  
KEPADA MAJELIS ULAMA INDONESIA KABUPATEN BELITUNG TIMUR

BUPATI BELITUNG TIMUR,

Menimbang : a. bahwa untuk menindaklanjuti surat Dewan Pimpinan Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Belitung Timur Nomor: A-38MUI-BELTIM/DP-PX/8/2025 tanggal 28 Agustus 2025 perihal Pinjam Pakai Sekretariat MUI dan dalam rangka tertib administrasi pemanfaatan Barang Milik Daerah, perlu diberikan persetujuan pinjam pakai bangunan rumah negara milik Pemerintah Kabupaten Belitung Timur kepada Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Belitung Timur;

b. bahwa persetujuan pinjam pakai bangunan rumah negara sebagaimana dimaksud dalam pertimbangan huruf a, perlu ditetapkan dengan Keputusan Bupati;

Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Bangka Selatan, Kabupaten Bangka Tengah, Kabupaten Bangka Barat dan Kabupaten Belitung Timur di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 25, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4268);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

3. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2013 tentang Organisasi Kemasyarakatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2013 Nomor 116, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5430) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2017 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2013 tentang Organisasi Kemasyarakatan Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 239, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6139);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2024 Nomor 350);
6. Peraturan Daerah Kabupaten Belitung Timur Nomor 12 Tahun 2015 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Belitung Timur Tahun 2015 Nomor 12, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Belitung Timur Nomor 32);
7. Peraturan Bupati Belitung Timur Nomor 44 Tahun 2012 tentang Sistem dan Prosedur Pengelolaan Barang Milik Daerah Pemerintah Kabupaten Belitung Timur (Berita Daerah Kabupaten Belitung Timur Tahun 2012 Nomor 44);
8. Peraturan Bupati Belitung Timur Nomor 45 Tahun 2018 tentang Pemanfaatan Barang Milik Daerah (Berita Daerah Kabupaten Belitung Timur Tahun 2018 Nomor 45);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : KEPUTUSAN BUPATI TENTANG PERSETUJUAN PINJAM PAKAI BANGUNAN RUMAH NEGARA MILIK PEMERINTAH KABUPATEN BELITUNG TIMUR KEPADA MAJELIS ULAMA INDONESIA KABUPATEN BELITUNG TIMUR.

KESATU : Memberikan persetujuan pinjam pakai bangunan rumah negara milik Pemerintah Kabupaten Belitung Timur kepada Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Belitung Timur, dengan data bangunan sebagai berikut:

Kode Barang : 1.3.3.01.02.03.001  
Nama Barang : Rumah Negara Golongan III Type A  
Permanen  
Kondisi Bangunan : Baik  
Luas Bangunan : ± 168 M<sup>2</sup>  
Lokasi : Jln. Jenderal Sudirman Nomor BP.18  
Desa Baru Kecamatan Manggar

KEDUA : Kepada Majelis Ulama Indonesia Kabupaten Belitung Timur sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU, berkewajiban memelihara dengan baik, termasuk tidak merubah bentuk fisik bangunan dan bersedia menanggung segala biaya perawatan selama Bangunan Rumah Negara dipinjam pakaikan.

KETIGA : Dalam hal diperlukan untuk penyelenggaraan urusan pemerintahan yang bersifat lebih prioritas dan/atau berkaitan dengan keadaan tanggap darurat, bangunan rumah negara yang dipinjam pakaikan sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU dapat ditarik sewaktu-waktu oleh Pemerintah Daerah.

KEEMPAT : Ketentuan pelaksanaan pinjam pakai selanjutnya akan dituangkan dalam Perjanjian Pinjam Pakai dan Berita Acara Serah Terima.

KELIMA : Masa pinjam pakai bangunan rumah negara sebagaimana dimaksud dalam diktum KESATU selama 1 (satu) tahun terhitung sejak tanggal ditandatangani Perjanjian Pinjam Pakai sebagaimana dimaksud dalam diktum KEEMPAT.

KEENAM : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Manggar  
pada tanggal 7 Oktober 2025

BUPATI BELITUNG TIMUR,



KAMARUDIN MUTEN